B. Balance

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2025	2024
	A) Activo no corriente		***303.597.679,71***	***301.901.686,79***
	I. Inmovilizado intangible		**420.118,27**	412.858,29
203 (2803) (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		3.551,43	3.551,43
206 (2806) (2906)	3. Aplicaciones informáticas		12.561,37	5.301,39
208 209 (2809) (2909)	5. Otro inmovilizado intangible		404.005,47	404.005,47
	II. Inmovilizado material		**292.072.161,29**	290.383.428,35
210 (2810) (2910) (2990)	1. Terrenos		103.229.705,36	103.082.417,63
211 (2811) (2911) (2991)	2. Construcciones		83.634.279,10	84.617.929,77
212 (2812) (2912) (2992)	3. Infraestructuras		70.407.286,56	68.710.186,26
214 215 216 217 218 219 (2814) (2815) (2816) (2817) (2818) (2819) (2914) (2915) (2916) (2917) (2918) (2919) (2999)	5. Otro inmovilizado material		22.384.166,46	21.556.170,88
2300 2310 232 233 234 235 237 238 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		12.416.723,81	12.416.723,81
	III. Inversiones inmobiliarias		**0,00**	,00
	IV. Patrimonio público del suelo		**10.620.282,48**	10.620.282,48
240 (2840) (2930)	1. Terrenos		10.619.868,49	10.619.868,49
249 (2849) (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		413,99	413,99
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**482.747,77**	482.747,77
2500 2510 (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		305,00	305,00
2501 2511 (259) (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		482.442,77	482.442,77
	VI. Inversiones financieras a largo plazo		**2.369,90**	2.369,90
268 27 (2981) (2982)	4. Otras inversiones financieras		2.369,90	2.369,90
2621 2983	**VII. Deudoras y otras cuentas a cobrar a largo plazo**		**0,00**	,00
	B) Activo corriente		***20.493.724,41***	***21.161.743,21***
38 (398)	**I. Activos en estado de venta**		**0,00**	,00

Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2025	2024
	A) Patrimonio neto		***301.371.653,90***	***300.383.052,12***
100 101	**I. Patrimonio**		75.069.213,13	75.069.213,13
	II. Patrimonio generado		226.302.440,77	225.313.838,99
120	1. Resultados de ejercicio anteriores		225.005.022,98	221.151.815,38
129	2. Resultado del ejercicio		1.297.417,79	4.162.023,61
	III. Ajustes por cambios de valor		0,00	,00
130 131 132	**IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados**		0,00	,00
	B) Pasivo no corriente		***15.555.313,73***	***16.419.975,11***
14	**I. Provisiones a largo plazo**		0,00	,00
	II. Deudas a largo plazao		15.555.313,73	16.419.975,11
170 177	2. Deudas con entidades de crédito		15.269.091,47	15.558.523,75
173 174 178 179 180 185	4. Otras deudas		286.222,26	861.451,36
16	**III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo**		0,00	,00
172	**IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo**		0,00	,00
186	**V. Ajustes por periodificación a largo plazo**		0,00	,00
	C) Pasivo corriente		***7.164.436,49***	***6.260.402,77***
58	**I. Provisiones a corto plazo**		0,00	,00
	II. Deudas a corto plazo		2.829.101,14	1.723.230,83
520 521 527	2. Deudas con entidades de crédito		173.277,88	187.498,61
4003 4013 41303 41313 4183 523 524 528 529 560 561	4. Otras deudas		2.655.823,26	1.535.732,22
	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		0,00	,00
4002 4012 41302 41312 4182 51	**IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo**		4.335.335,35	4.537.171,94
4000 4010 41300 41310 416 4180 522	1. Acreedores por operaciones de gestión		1.474.823,36	2.000.219,49
4001 4011 410 41301 41311 414 4181 419 550 554 559	2. Otras cuentas a pagar		2.283.087,34	1.977.492,14
475 476 477	3. Administraciones públicas		577.424,65	559.460,31

B. Balance

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2025	2024
	II. Existencias		**0,00**	,00
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo		**7.214.794,21**	9.607.945,23
4300 4310 4430 446 (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		3.172.277,27	5.311.729,79
4301 4311 4431 440 441 442 449 (4901) 550 555 558	2. Otras cuentas a cobrar		4.030.278,47	4.283.976,97
470 471 472	3. Administraciones públicas		12.238,47	12.238,47
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**0,00**	,00
	V. Inversiones financieras a corto plazo		**2.678,61**	,00
4303 4313 4433 (4903) 541 542 544 546 547 (597) (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		2.678,61	,00
480 567	**VI. Ajustes por periodificación**		**0,00**	,00
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**13.276.251,59**	11.553.797,98
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		5.500.000,00	,00
556 570 571 573 574 575	2. Tesorería		7.776.251,59	11.553.797,98
	Total Activo (A+B)		**324.091.404,12**	**323.063.430,00**

Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2025	2024
485 568	**V. Ajustes por periodificación a corto plazo**		0,00	,00
	Total Pasivo (A+B+C)		**324.091.404,12**	323.063.430,00